CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PALÁCIO VOTURA

Rua Humaitá n. º 1167 Centro – PABX (19) 38857700

CEP.: 13.339-140 – Indaiatuba - SP

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO; OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS – CFO/OSP

PROJETO DE LEI Nº 211/2026

Autoria: Poder Executivo Municipal

Assunto: Autoriza a permuta de área pertencente ao Patrimônio Público Municipal por área pertencente a particular, localizada no loteamento Jardim Residencial Helvetia Park I, e dá outras providências.

PARECER

A propositura autoriza a permuta de imóveis destinados à regularização de via pública, mediante avaliações técnicas realizadas pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Engenharia.

Conforme os documentos apresentados, a área pública foi avaliada em 2.295,17 UFESP, enquanto a área particular recebeu avaliação de 3.435,75 UFESP, cabendo ao Município o pagamento da diferença de **1.140,58 UFESP** ao proprietário particular.

Sob o aspecto financeiro e orçamentário, a operação apresenta finalidade pública e encontra-se acompanhada de avaliação técnica, devendo a despesa correspondente observar a existência de dotação orçamentária suficiente e as disposições da legislação financeira aplicável.

Assim, esta Comissão manifesta-se FAVORAVELMENTE ao prosseguimento do Projeto de Lei nº 211/2026, condicionada a execução da despesa à disponibilidade orçamentária e à observância das exigências legais pertinentes.

É o parecer.

Sala das Comissões, 19 de novembro de 2026.

Comissão de Finanças e Orçamento, Obras e Serviços Públicos

Presidente: Leandro José Pinto

Relator: Adalto Missias de Oliveira

Vice- Presidente: Sérgio José Teixeira