

## CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Palácio Votura

GABINETE DO VEREADOR ENG. ALEXANDRE PERES

Rua Humaitá 1167 – Centro – PABX (19) 3885-7700

CEP. 13339-140 – Indaiatuba - SP

Indaiatuba, 31 de outubro de 2017.

OFÍCIO Nº. AP-352/2017

Exmo. Presidente da Câmara Municipal de Indaiatuba

**Sr. Hélio Alves Ribeiro**

Nesta.

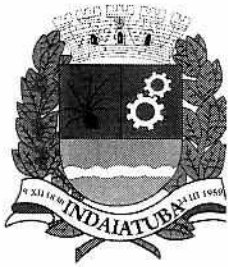
Sr. Presidente,

A par de respeitosamente cumprimentá-lo, venho mui respeitosamente à Vossa presença REQUERER a **retirada do Requerimento Nº 27**, que solicitava informações sobre o prazo de conclusão, motivos de atraso e informações sobre aditivos referentes à 7 (sete) obras municipais (Casa da Memória, Parque da Criança, Parque do Mirim, Viaduto do Jardim Hubert, Quadra Poliesportiva do XVI de Janeiro, Centro de Iniciação ao Esporte (CIE) e Quadra da Associação Amigos do Bairro XI de Junho, que se encontravam em atraso no dia do protocolo do mesmo, em 15 de maio p.p.

JUSTIFICO que recebi a resposta do mesmo através do Líder do Governo desta Casa de Leis, o nobre par Vereador *Luiz Alberto Pereira "Cebolinha"*, a qual anexo à este, para dar publicidade à quem se interessar.

Nestes termos, solicito e aguardo deferimento.

**Eng. Alexandre Carlos Peres**



## **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**Palácio Votura**

**GABINETE DO VEREADOR ENG. ALEXANDRE PERES**

Rua Humaitá 1167 – Centro – PABX (19) 3885-7700

CEP. 13339-140 – Indaiatuba - SP



**Prefeitura Municipal de Indaiatuba**

Estado de São Paulo

Ofício nº 849/2017

**De:** Secretaria de Obras  
**Para:** Secretaria de Relações Institucionais e Comunicação  
**Obra:** Construção Elevado - Hubert

Sr. Secretário,

Venho por meio deste prestar informações referente a solicitação do Sr. Alexandre Peres, vereador da Câmara Municipal de Indaiatuba, que através do Requerimento nº 027/2017, de 15/05/2017, pede esclarecimentos formalmente sobre andamento da obra do Elevado do Jd. Hubert/Colonial, temos a informar:

A obra do Elevado foi motivada pela necessidade de promover adequação na malha viária do município especialmente na região do cruzamento entre a Av. Manuel Ruz Perez e Eng. Fabio R. Barnabé com a finalidade de acomodar o fluxo advindo da instalação de novos loteamentos na região do Buru. O projeto foi contemplado com investimentos do governo federal através do Ministério das Cidades.

Os serviços foram iniciados em janeiro de 2016, sob responsabilidade da empresa de engenharia Cappellano, imediato foram realizados recapeamento na Rua João Giaquinto, e Soldado João Carlos de Oliveira. Solicitou-se que a empresa vencedora da licitação se mobilizasse para executar a etapa de execução de proteção de encosta com instalação de gabião nas margens do córrego Barnabé a jusante da travessia existente afim de evitar maiores danos ambientais, já que a erosão na região estava comprometendo as instalações de mobiliários públicos como parte da praça de esportes do Tancredo Neves, como também auxiliou na estabilidade do solo próximo da região onde esta sendo construído a obra de arte tipo elevado.

Rua Primo José Mattioni, 454 – Bairro Santa Cruz - CEP 13344-635 - Indaiatuba - SP  
Tel: (19) 3875-2411 / 3804-7794



## **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**Palácio Votura**

**GABINETE DO VEREADOR ENG. ALEXANDRE PERES**

Rua Humaitá 1167 – Centro – PABX (19) 3885-7700

CEP. 13339-140 – Indaiatuba - SP



**Prefeitura Municipal de Indaiatuba**

Estado de São Paulo

Em março de 2017 quando iniciou a etapa de perfuração das estacas foi necessário alteração do cronograma, pois as empresas concessionárias de Telecomunicação, de energia CPFL, de transmissão de dados NET, de TV a cabo que possuía ativos na região solicitou mais prazos para retiradas de suas linhas, o que provocou atrasos significativos e dilação de prazo.

Para execução da terraplenagem, após análise criteriosa do tipo de terreno, foi encontrada camadas com uma formação de sedimentos, entulhos e material vegetal em decomposição, provocando a necessidade de troca de solo, com importação de material de jazida, transporte com empolamento e compactação controlada com acompanhamento de laboratório especializado neste tipo de serviço e emissão de laudos de conformidade, esta etapa que não fazia parte do cronograma impactou no andamento da obra.

Na fase do desenvolvimento do projeto técnico para construção das escamas notou-se uma diferença de enquadramento das peças, o que motivou solicitar alteração da modelagem das peças estruturais, considerando que essa situação não implicou alteração de valor, o mesmo ocorreu com a fabricação das vigas protendidas que inicialmente seria produzida em uma empresa especializada e hoje se optou por produzir no canteiro de obras afim de eliminar o transtorno de transportar a viga que pesa em torno de 75 Ton.

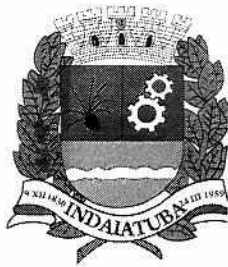
A obra se encontra com atividades, com equipes técnicas envolvida no processo, com material no canteiro e o compromisso da direção da empresa em cumprir integralmente o contrato dentro do prazo estipulado pela Caixa Econômica Federal responsável pelo gerenciamento diante do Ministério das Cidades.

Indaiatuba, 22 de Agosto de 2017.

Atenciosamente,

**Eng. Robenilton Oliveira Lima**  
Secretário Municipal de Obras e Vias Públicas

Rua Primó José Mattioni, 454 – Bairro Santa Cruz - CEP 13344-635 - Indaiatuba - SP  
Tel: (19) 3875-2411 / 3894-7794



# CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Palácio Votura

GABINETE DO VEREADOR ENG. ALEXANDRE PERES

Rua Humaitá 1167 – Centro – PABX (19) 3885-7700

CEP. 13339-140 – Indaiatuba - SP



Prefeitura Municipal de Indaiatuba  
ESTADO DE SÃO PAULO



Ofício nº. 094/2017

Indaiatuba, 24 de agosto de 2017

Assunto: Resposta ao Requerimento nº. 27/2017

Prezado Senhor,

Em atenção ao requerimento supracitado, seguem informações pertinentes às obras de responsabilidade desta Secretaria de Planejamento.

**1 – Casa da Memória (Biblioteca):**

Contrato: C.P 09/15 - Contr. 664/15

Ordem de Serviço: n.º 25 de 21/10/2015

Prazo de Entrega da Obra: 12 (doze) Meses (Entrega inicial em 21/10/2016)

Processo nº. 20.301 / 2016: Aditamento de prazo de 04 meses com previsão de término da obra em 21/02/2017

Após estudos do solo realizados pela contratada e elaboração dos projetos executivos e estruturais, constatou-se que o solo no local é composto em 80% de areia, o que afetou os prazos iniciais devido às fundações serem profundas e de diâmetro maior do que o licitado, causando uma grande demora na execução.

Processo nº. 1.800 / 2017: Aditamento de prazo de 04 meses com previsão de término da obra em 18/06/2017

Devido à instalação de equipamentos de complexidade técnica (Elevadores, Gerador de energia, sistema de ar condicionado e sistema de combate a incêndio)

Processo nº. 13844/2017: Aditamento de prazo de 04 meses com previsão de término da obra em 18/09/2017

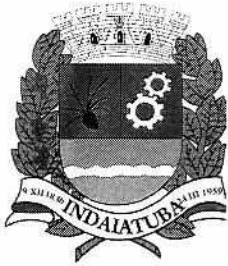
Os caixilhos (tipo pele de vidro) foram entregues na obra e foi iniciada a montagem, porém foram constatadas algumas inconformidades, portanto foi solicitada sua substituição. Por ser produto sob medida com fabricação dos vidros sob encomenda há a necessidade de um prazo maior para confecção e posterior montagem.

Encontra-se em solicitação um novo aditivo de prazo para mais 03 (três meses) para a montagem do elevador panorâmico, montagem final dos caixilhos (pele de vidro), montagem e teste final dos equipamentos de ar condicionado e montagem do sistema de comunicação interna/externa.

**Previsão de entrega da obra para (18/12/2017)**

Av. Engº Fábio Roberto Barnabé, 2800 - Jardim Esplanada II - CEP 13350-900 - Indaiatuba - SP  
Tel. (19) 3634-9130 - Central de Atendimento: 0800 770 7702  
engenharia.administrativo@indaiatuba.sp.gov.br - www.indaiatuba.sp.gov.br

A



# CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Palácio Votura

GABINETE DO VEREADOR ENG. ALEXANDRE PERES

Rua Humaitá 1167 – Centro – PABX (19) 3885-7700

CEP. 13339-140 – Indaiatuba - SP



Prefeitura Municipal de Indaiatuba

ESTADO DE SÃO PAULO



**5 – Quadra poliesportiva e piscina coberta XVI de Janeiro.**

Contrato: C.P 05/16 - Contr. 377/16

Ordem de Serviço: n.º 07 de 23/08/2016

Prazo de Entrega da Obra: 12 (doze) meses (23/08/2017)

A Obra encontra-se pronta, remanescendo a ligação definitiva de energia elétrica. A CPFL instalou nesta semana todo o cabeamento externo (cabos na rua) de média tensão até a chegada ao transformador local. No momento a CPFL está aguardando a vistoria dos serviços por parte da ARSESP.

Após a inspeção e aprovação por parte da ARSESP, a CPFL definirá a data da ligação definitiva. Após a execução definitiva haverá a vistoria do Corpo de Bombeiros para a liberação do Habite-se.

Para a ocorrência destes serviços finais que não dependem da Construtora contratada, estima-se um prazo em torno 30 (trinta) dias. (25/09/2017).

**6 – CIE – Centro de Iniciação ao Esporte**

Contrato: C.P 03/15 - Contr. 394/15

Ordem de Serviço: n.º 28 de 09/11/2015

Prazo de Entrega da Obra: 06 (Seis) meses (09/05/2016)

1º Aditivo (7289/2016) 04 (quatro) meses – (09/09/2016)

2º Aditivo (18987/2016) 06 (Seis) meses – (09/03/2017)

3º Aditivo (3917/2017) 06 (Seis) meses – (09/09/2017)

4º Aditivo (15972/2017) em tramitação – (Para 06 (seis) meses)

Trata-se de Obra do Governo Federal, financiada pela Caixa Econômica Federal, na qual houve atrasos no repasse de verbas, acarretando atrasos no andamento da Obra. Justifica-se, ainda, pela ocorrência de períodos de chuva, que atrasaram alguns serviços. A obra é composta basicamente por estrutura metálica, que está sendo fabricada para instalação no local, ou seja, até o momento a obra continua descoberta, dificultando a execução de serviços sob intempéries.

**Previsão de Entrega Final para (09/03/2018).**

**7 - Quadra Poliesportiva MDS XII de Junho**

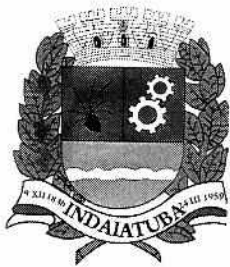
Contrato: C P 06/16 - Contr. 378/16

Ordem de Serviço: n.º 36 de 19/08/2016

Av. Engº Fábio Roberto Bemabé, 2800 - Jardim Esplanada II - CEP 13330-900 - Indaiatuba - SP

Tel: (19) 3834-9130 - Central de Atendimento: 0800 770 7702

engenharia\_administrativc@indaiatuba.sp.gov.br - www.indaiatuba.sp.gov.br



## CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Palácio Votura

GABINETE DO VEREADOR ENG. ALEXANDRE PERES

Rua Humaitá 1167 – Centro – PABX (19) 3885-7700

CEP. 13339-140 – Indaiatuba - SP



**Prefeitura Municipal de Indaiatuba**  
ESTADO DE SÃO PAULO



Prazo de Entrega da Obra: 08 (oito) meses (18/04/2017)

**Processo nº 5385/2017:** Aditamento de prazo de 02 (dois) meses com previsão de término da obra em 18/06/2017

A Obra encontra-se pronta e entregue por parte da construtora. Está em andamento uma adequação na entrada de energia devido ao aumento de carga com a ampliação. A ligação elétrica inicial teve que seguir o projeto inicial aprovado pela Caixa Econômica (trata-se de segunda fase de um projeto que ampliou a estrutura construída com recursos do Governo Federal)

A adequação deve ser concluída em aproximadamente 40 dias, porém ainda depende dos trâmites junto à Companhia de Força e Luz.

Atenciosamente,

  
ENG. WALDIR CARDOSO DE SÁ  
Diretor do Departamento de Projetos

ARQ. RUBENS OLIVEIRA  
Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Engenharia

Ao  
Ilustríssimo Senhor  
ALEXANDRE PERES  
Vereador da Câmara Municipal de Indaiatuba