



# **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**PALÁCIO VOTURA**

**Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.**

**CEP: 13339-140 – Indaiatuba - SP**

## **3ª SESSÃO LEGISLATIVA DA 18ª LEGISLATURA**

### **ATA DA 1ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA**

Em 11 de julho de 2023

Às oito horas e quarenta e três minutos do dia onze de julho de dois mil e vinte e três, nesta cidade de Indaiatuba, Estado de São Paulo, no edifício sede da Câmara Municipal de Indaiatuba, sito à Rua Humaitá, 1167 - Centro, realizou-se a 1ª Sessão Extraordinária, presidida pelo Senhor JORGE LUIS LEPINSK e secretariada pela Vereadora SILENE SILVANA CARVALINI, com a presença dos(as) senhores(as) Vereadores(as): ALEXANDRE CARLOS PERES, ANA MARIA DOS SANTOS, ARTHUR MACHADO SPÍNDOLA, EDUARDO TONIN, HÉLIO ALVES RIBEIRO, JORGE LUIS LEPINSK, LEANDRO JOSÉ PINTO, OTHNIEL HARFUCH, SILENE SILVANA CARVALINI, WILSON JOSÉ DOS SANTOS, e ausência dos senhores Vereadores LUIZ CARLOS CHIAPARINE e SÉRGIO JOSÉ TEIXEIRA, totalizando quórum de dez vereadores.

**ABERTURA:** Havendo número regimental, o Sr. Presidente declarou abertos os trabalhos. Após a leitura do texto bíblico pelo Sr. Vereador ALEXANDRE CARLOS PERES - “Eis o que diz o Senhor: respeitai o direito e praticai a justiça, porque minha salvação não tarda a chegar e minha justiça a revelar-se.” (Isaías, capítulo 56, versículo 1), a Mesa da Câmara apresentou Requerimento de Urgência Especial ao Projeto de Lei 123/2023 - Executivo Municipal - Autoriza repasse de recursos financeiros, em favor das entidades que especifica, no corrente exercício, e dá outras providências. Colocado em votação, o requerimento de regime de urgência especial foi APROVADO (por unanimidade), e o referido projeto passou a ter preferência sobre as matérias da Ordem do Dia, nos termos do artigo 134, parágrafo único, do Regimento Interno. Em seguida, determinou o Sr. Presidente que se passasse à Ordem do Dia. **ORDEM DO DIA:** Projeto de Lei Nº 123/2023 - Executivo Municipal - Dá nova redação a dispositivos da Lei nº 7.138, de 29 de maio de 2019, que institui o “Programa Reforma Fácil” e autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder auxílio financeiro visando à melhoria das habitações populares que especifica. Colocado em discussão, com a palavra, o Sr. Presidente comentou que o projeto visa ajudar pessoas que moram em residências em situação de vulnerabilidade, explicando que caberá à Prefeitura fazer a análise técnica para definição das reformas necessárias. Ainda em discussão, com a palavra, o Sr. Vereador EDUARDO TONIN ressaltou que o projeto tem como objetivo fornecer uma condição digna de moradia àqueles que precisam, com melhorias em relação à habitabilidade, salubridade e acessibilidade. Colocado em votação, foi APROVADO (por unanimidade); Projeto de Lei Nº 124/2023 - Executivo Municipal - Autoriza repasse de recursos financeiros, em favor da entidade que especifica, no corrente exercício, e dá outras



# **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**PALÁCIO VOTURA**

***Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.***

***CEP: 13339-140 – Indaiatuba - SP***

providências. Colocado em discussão e votação, foi APROVADO (por unanimidade). Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente agradeceu a atenção e a presença de todos, e, às oito horas e cinquenta e dois minutos, deu por encerrada a presente sessão. De tudo, para constar, foi lavrada esta ata, que, depois de lida e aprovada, será assinada pelo Sr. Presidente e pela Sra. 1ª Secretária.

**JORGE LUÍS LEPINSK**

Presidente

**SILENE SILVANA CARVALINI**

1ª Secretária



# **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**PALÁCIO VOTURA**

*Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.*

*CEP: 13339-140 – Indaiatuba - SP*

**3ª SESSÃO LEGISLATIVA DA 18ª LEGISLATURA**

**TRANSCRIÇÃO DA 1ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA**

Em 11 de julho de 2023

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** Bom dia a todos.

**ORADOR NÃO IDENTIFICADO:** Bom dia.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** Queria aqui, antes de mais nada, agradecer a presença de todos os vereadores convocados para essa sessão extraordinária e deixar claro ao público que essa sessão extraordinária não tem - como eu posso dizer para você? - nenhum pagamento ao vereador, porque nós já estamos ouvindo besteira daqueles que querem ser candidatos, né, querem estar no lugar dos senhores aí, falando que nós já marcamos essa sessão extraordinária para receber um extra. Então, deixar bem claro que isso é coisa do passado, que todos os vereadores que estão aqui estão de maneira voluntária para aprovar duas leis que são de extrema necessidade e benefício para o nosso povo.

Declaro aberta a 1ª Sessão Ordinária de dois mil e vinte--

**ORADOR NÃO IDENTIFICADO:** [pronunciamento fora do microfone].

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** Extraordinária de dois mil e vinte e três. Para fazer a leitura do trecho da Bíblia, eu convido o vereador Alexandre Peres.

**VEREADORA SILENE SILVANA CARVALINI:** Alexandre, lá.

**ORADORA NÃO IDENTIFICADA:** [pronunciamento fora do microfone].

**VEREADOR ALEXANDRE CARLOS PERES:** “Eis o que diz o Senhor: respeitai o direito e praticai a justiça, porque minha salvação não tarda a chegar e minha justiça a revelar-se”. Isaias, Capítulo 56, Versículo 1.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** Com a palavra a primeira-secretária.

**VEREADORA SILENE SILVANA CARVALINI:** Leitura da Ordem do Dia. Tem um requerimento.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** Nós temos um requerimento de urgência. Primeiro, nós temos um projeto, que é o Reforma Fácil, e como ele é um projeto em duas votações, nós vamos fazer em urgência, com a autorização dos senhores. Então, regime de urgência, a secretária vai ler, por favor.



# **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**PALÁCIO VOTURA**

**Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.**

**CEP: 13339-140 – Indaiatuba - SP**

**VEREADORA SILENE SILVANA CARVALINI:** Requerimento, “A Mesa da Câmara Municipal vem respeitosamente requerer ao Plenário, nos termos do artigo 133, alínea ‘a’, que o Projeto de Lei nº 123/2023, de autoria do Executivo Municipal, tramite em regime de urgência especial. Sala das Sessões, 11 de julho de 2023”.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** O pedido de regime de urgência está em discussão. Está em votação. Os vereadores favoráveis permaneçam como estão, os contrários se manifestem. O pedido foi aprovado por unanimidade. Eu peço para que a secretária leia o projeto.

**VEREADORA SILENE SILVANA CARVALINI:** Projeto de Lei nº 124/2023, Executivo...

**ORADORA NÃO IDENTIFICADA:** [pronunciamento fora do microfone].

**VEREADORA SILENE SILVANA CARVALINI:** Perdão. Projeto de Lei nº 123/2023, Executivo Municipal, “Dá nova redação a dispositivos da Lei nº 7.138, de 29 de maio de 2019, que institui o programa Reforma Fácil e autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder auxílio financeiro visando a melhoria das habitações populares que especifica”. Primeira votação simples.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** O projeto está em discussão. Esse projeto... Eu só queria falar para os senhores, eu estive como secretário na Habitação em dois mil e dezenove, e antes desse projeto nós tínhamos um projeto que chamava João de Barro, e depois o João de Barro foi substituído pelo Reforma Fácil. E o secretário de agora, que é o Osni, nós elaboramos esse projeto na época até com ajuda do ex-secretário também, do Cláudio Diogo, e o Osni, ele achou algumas falhas no projeto de maneira bem - como eu posso dizer para você? -, bem responsável. Ele nos chamou para conversar e ele quis fazer algumas mudanças. Esse projeto... O que vai pegar agora nesse projeto? Que esse programa é para ajudar as pessoas que moram de maneira vulnerável em alguma residência, pessoas... Infelizmente, em Indaiatuba nós temos... apesar de não ter favela, não ter barraco de tábuas, mas nós temos algumas pessoas, Du, que na época pegaram o terreno, porque Indaiatuba, no passado, os prefeitos doavam um terreno e as pessoas na época não tinham uma faixa de renda, às vezes ficavam desempregadas, elas construíam sem engenheiro, sem planta, ia construindo... fazendo puxadinho. Até aquelas pessoas tinham um banheiro insalubre, pessoas com deficiência na casa, que elas não têm acessibilidade, e esse projeto, ele vem para fechar isso, que o objetivo da prefeitura é fazer com que a pessoa more de maneira digna, né? Às vezes, crianças com problema de respiração porque a casa não é rebocada no quarto, e aí dá aquela umidade. Quem é engenheiro aqui sabe, né, Alexandre, que... daquela umidade, mofo, respiração, fungo, ácaro,



# **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**PALÁCIO VOTURA**

**Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.**

**CEP: 13339-140 – Indaiatuba - SP**

entre outras coisas. E esse projeto vem para fechar, porque o objetivo desse projeto é fazer com que a pessoa more bem. Então, a prefeitura agora que vai fazer a análise técnica, a prefeitura que vai escolher a obra que a pessoa precisa. Ou seja, antigamente a prefeitura chegava, tinha um recurso disponível para uma reforma, mas a pessoa não queria reformar a casa para ela viver de maneira sadia; ela queria fazer uma churrasqueira, ela queria fazer um muro, ela queria trocar a janela. Então, esse projeto veio para fechar, fazer mais acessibilidade para quem tem deficiente, para fazer melhorias, por exemplo, em um quarto de uma criança, em um banheiro. Por exemplo, tem banheiros aí que não têm azulejo, que não têm... a pessoa mora de maneira bem precária mesmo. Tem casas aí que a cozinha é sem reboque, então a pessoa mexe com alimento, manipulação de alimento, de maneira que até a umidade... até mais quando chove. Então, só para justificar um pouco esse projeto e a urgência desse projeto. Então, eu peço o voto favorável de todos. O projeto está em discussão. Com a palavra o vereador Du Tonin. No outro ali, ó.

**VEREADOR EDUARDO TONIN:** Bom dia a todos. Agradeço pela oportunidade. Então, vamos lá. Agradeço a Deus, primeiramente, por estarmos aqui nessa manhã.

E complementando o que o presidente vem falando, eu acho que é um projeto que vem auxiliar as pessoas em vulnerabilidade social. E só complementando o que o Pepo falou, na época do meu pai e do meu tio, eles fizeram muitos lotes urbanizados. Então, a exemplo do Rêmulo Zoppi, Tancredo Neves, João Pioli, Lauro Bueno. Então, como é que era feito esse projeto? O governo, principalmente o Tancredo Neves, doou os lotes para as pessoas mais pobres. Esse era o critério. Então hoje, você vê, a grande dificuldade que as pessoas têm é justamente conseguir um terreno para construir. E aí meu pai falou: “Não, você pode mudar lá. Nós vamos subsidiar de que forma”. Na época, a prefeitura fez a doação dos projetos, ligou a água e a energia solar... a energia elétrica. Então, foi um benefício que as pessoas foram... Final de semana, grupo da igreja, amigos trabalhando, mutirão, e foi construindo, e esses bairros hoje... Por exemplo, o Rêmulo Zoppi se transformou em um bairro muito valorizado, maravilhoso, né? Então, trouxe dignidade à época para aquelas pessoas. E esse projeto vem para complementar justamente porque... Por exemplo, Tancredo Neves ali, a gente vê, as pessoas foram tendo dificuldades, a família foi crescendo, foi ampliando, não tinha condição de construir uma nova casa, eles foram fazendo os puxadinhos, os famosos puxadinhos. Então, eu acho que principalmente o artigo dois aí, que fala da reforma de unidade habitacional, ele cita que elas serão destinadas à melhoria de condições de habitabilidade, de salubridade, de acessibilidade e de dignidade da moradia, conforme regulamentação prevista na legislação vigente. Então, eu acho que essa legislação



# **CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA**

**PALÁCIO VOTURA**

**Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.**

**CEP: 13339-140 – Indaiatuba - SP**

vigente, com certeza eles vão seguir o Código de Obras, que fala exatamente nessas questões de salubridade, de área de ventilação e umidade. Então, tudo isso vem para poder dar a essas pessoas que não têm condições uma condição digna de moradia. Então, pela oportunidade, eu e a vereadora Ana Maria, mesmo sendo de oposição, nos colocamos favorável a esse projeto, que é importante para toda a população de Indaiatuba. Conte com a gente nesse projeto. Muito obrigado.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** O projeto continua em discussão. O projeto está em votação. Os vereadores favoráveis permaneçam como estão, os contrários se manifestem. O projeto foi aprovado por unanimidade, um projeto que vai ajudar muita gente. Com a palavra a primeira-secretária Silene Carvalini.

**VEREADORA SILENE SILVANA CARVALINI:** Projeto de Lei nº 124/2023, Executivo Municipal, “Autoriza repasse de recursos financeiros em favor da entidade que especifica no corrente exercício, e dá outras providências”. Votação única simples.

**SENHOR PRESIDENTE (JORGE LUIS LEPINSK):** O projeto está em discussão. O projeto está em votação. Os vereadores favoráveis permaneçam como estão, os contrários se manifestem. O projeto foi aprovado por unanimidade.

Sem mais nada a tratar, declara encerrada a 1ª Sessão Extraordinária de dois mil e vinte e três.

[Encerra-se a Sessão às 08 horas e 52 minutos]

## **LEGENDA:**

(F) fonética

-- interrupção da fala

(sic) desse modo, assim mesmo