



CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PALÁCIO VOTURA

Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.

CEP: 13.339-140 – Indaiatuba - SP

DESPACHADA

6ª Sessão Ordinária - 23/03/2026

Presidente: TÚLIO JOSÉ TOMASS DO COUTO

INDICAÇÃO

Indica ao Prefeito Municipal que, por meio das Secretarias competentes, promova ação integrada para fiscalização, limpeza, segurança e abordagem social em imóvel abandonado localizado na Avenida Francisco de Paula Leite, nº 762, no bairro Jardim Nely, ao lado do Hotel Primavera.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Apresento a V. Ex.^a, nos termos do artigo 163 do Regimento Interno desta egrégia Casa Legislativa, a presente indicação, sugerindo ao Ex.^{mo} Sr. Prefeito Municipal que execute a(s) ação(ões) descrita(s) na ementa supra. Solicito, após leitura em Plenário, que se oficie à autoridade competente.

Assunto: Segurança/Assistência Social/Saúde

JUSTIFICATIVA

Moradores da região têm relatado preocupação com a situação de abandono do imóvel localizado na Avenida Francisco de Paula Leite, nº 800, no bairro Jardim Nely, ao lado do Hotel Primavera, que atualmente se encontra sem manutenção e tem sido utilizado de forma irregular.

De acordo com os relatos encaminhados a este gabinete, o local tem servido como abrigo para pessoas em situação de rua, além de apresentar indícios de invasão, o que tem gerado insegurança entre moradores e comerciantes da região.

A situação se agrava pelo fato de o imóvel estar localizado em área com grande circulação de pessoas e próximo a empreendimentos comerciais relevantes, como o supermercado Savegnago, ampliando o impacto no entorno e a necessidade de atuação do poder público.

Além da questão de segurança, o estado de abandono do imóvel pode favorecer o acúmulo de resíduos e a proliferação de vetores, como o mosquito da dengue, exigindo atuação também das áreas de vigilância sanitária e fiscalização.

0037913
PROT - CMI 1435/2026
20/03/2026 11:12
IND 648/2026



CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PALÁCIO VOTURA

Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.

CEP: 13.339-140 – Indaiatuba - SP

Diante desse cenário, torna-se necessária a atuação coordenada entre diferentes áreas da administração pública, envolvendo fiscalização, vigilância sanitária, assistência social e segurança, a fim de promover abordagem adequada às pessoas em situação de vulnerabilidade, bem como garantir a regularização e segurança do imóvel.

Diante do exposto, sugere-se que o Poder Executivo promova uma ação integrada, envolvendo as Secretarias competentes, para realização de vistoria, eventual notificação do proprietário, adoção de medidas de fiscalização, limpeza da área, abordagem social e reforço da segurança no local, garantindo maior tranquilidade à população do entorno.

Sala das Sessões, em 20 de Março de 2026.



Eng. Eduardo Tonin
Vereador