



# CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PROT-CMI 2776/2022  
15/08/2022 - 13:34  
IND 1501/2022

PALÁCIO VOTURA

Rua Humaitá, 1167 Centro – PABX: (19) 3885-7700.  
CEP: 13.339-140 – Indaiatuba - SP

INDICAÇÃO Nº \_\_\_ / 2022

*Indica ao Prefeito Municipal, Viabilizar estudos para que se crie um Dispositivo de proteção aos proprietários dos pequenos imóveis que possuem sua única renda com aluguel.*

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Apresento a V. Ex.<sup>a</sup>, nos termos do artigo 163 do Regimento Interno desta egrégia Casa Legislativa, a presente indicação, sugerindo ao Ex.<sup>mo</sup> **Viabilizar estudos para que se crie um Dispositivo de proteção aos proprietários dos pequenos imóveis que possuem sua única renda com aluguel.** Solicito, após leitura em Plenário, que se officie à autoridade competente.

## Justificação

Venho através desta, solicitar para que seja criado um dispositivo para proteção dos proprietários dos pequenos imóveis, visto que os mesmos possuem o aluguel como sua única fonte de renda, e não é justo os inquilinos não serem penalizados, deixando a casa com as contas a serem pagas, pois quando esse mesmo ocorre, a água e luz são cortadas e as dívidas são direcionadas ao proprietário do imóvel, sendo que o correto é o inquilino que estava residindo na residência arcar com as despesas, ou seja, quando o mesmo locou o imóvel, a residência estava em perfeitas condições de moradia, com água, luz, e IPTU em dia, contas pagas. Esse dispositivo irá garantir que o inquilino mesmo saindo da casa arcar com as despesas que esse mesmo deixou.

Certos da compreensão de V.ex.<sup>a</sup> e dada relevância da matéria, aguardo atendimento à presente indicação.

Sala das Sessões, em 08 de agosto de 2022.

  
Wilson Índio da Doze  
VEREADOR  
**Wilson José dos Santos (Índio da Doze)**  
Vereador