# CÂMARA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

ESTADO DE SÃO PAULO

Identificação da Norma

## LEI ORDINÁRIA Nº 4813/2005

Ementa

**MODIFICA A TABELA V - TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES, DO ARTIGO 152, DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE INDAIATUBA , E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

| Data da Norma | Data de Publicação | Veículo de Publicação |
|---|---|---|
| **19/12/2005** | | |

Status de Vigência

**Revogada**

Histórico de Alterações

| Data da Norma | Norma Relacionada | Efeito da Norma Relacionada |
|---|---|---|
| 16/11/2023 | Lei Complementar nº 103/2023 | Revogada pela |

# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE INDAIATUBA

*SECRETARIA GERAL DO MUNICÍPIO*
*ASSESSORIA TÉCNICA LEGISLATIVA*

Aut. Nº 182/05
P.L. Nº 216/05 Proc: 17.02/05
Publ.: 23/12/05

**LEI Nº 4.813 DE 19 DE DEZEMBRO DE 2005.**

***"Modifica a Tabela V - Taxa de Licença para Execução de Obras Particulares, do artigo 152, do Código Tributário do Município de Indaiatuba, e dá outras providências."***

**JOSÉ ONÉRIO DA SILVA,** Prefeito do Município de Indaiatuba, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, e

**FAZ SABER** que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

**Art. 1º** - A Tabela V - Taxa de Licença para Execução de Obras Particulares, a que se refere o artigo 152, da Lei 1.284 de 20 de dezembro de 1.973, que instituiu o Código Tributário do Município de Indaiatuba, alterada pelo artigo 1º da Lei 3.960 de 26 de Dezembro de 2000, passa a vigorar com a redação e os valores constantes da inclusa Tabela V, que fica fazendo parte integrante e inseparável desta lei.

**Art. 2º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura do Município de Indaiatuba, aos 19 de dezembro de 2005.

**JOSÉ ONÉRIO DA SILVA**
**PREFEITO**

*Publicado na Secretaria Geral do Município, em 19 de dezembro de 2005.*
*SAMIR MAURÍCIO DE ANDRADE, Secretário.*

# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE INDAIATUBA

*SECRETARIA GERAL DO MUNICÍPIO*
*ASSESSORIA TÉCNICA LEGISLATIVA*

## TABELA V
## TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

| OBRAS | PERÍODO/ UNIDADE | UFESP |
|---|---|---|
| **1. TAXA DE ANÁLISE DE PROJETOS** | | |
| 1.1 Até 60m² | FIXO | 2,87 |
| 1.2 Acima de 60m² | M² | 0,07 |
| **2. TAXA DE APROVAÇÃO (ALVARÁ)** | | |
| 2.1 Aprovação prévia para construção - qualquer metragem | M² | 0,023 |
| 2.2 Aprovação de regularização / cadastramento | FIXO | 0,23 |
| 2.3 Aprovação de regularização / cadastramento de áreas construídas sobre recuo obrigatório, nos termos da Lei 4.684 de 29 de abril de 2005. | M² | 0,69 |
| **3. REFORMAS DE PRÉDIOS** | | |
| Por imóvel | UNIDADE | 2,87 |
| **4. HABITE-SE DE PRÉDIOS NOVOS, REFORMADOS, OU AMPLIADOS** | | |
| 4.1Taxa de Habite-se | M² | 0,023 |
| **5. CONSTRUÇÕES DE ANDAIMES E TAPUMES NO ALINHAMENTO DAS RUAS** | | |
| 5.1 Qualquer obra, por metro linear por trimestre | metro linear por trimestre | 0,46 |
| **6. DEMOLIÇÃO DE PRÉDIOS** | | |
| 6.1 Qualquer tipo por m² | M² | 0,023 |
| **7. LOTEAMENTOS** | | |
| 7.1Aprovação de plantas de arruamento, loteamento e desmembramento, por m² de área total. | M² | 0,006 |
| 7.2 Fornecimento de Viabilidade para loteamentos | | |
| 7.2.1 Até 20.000 m² | Fixo | 3,0 |
| 7.2.2 Acima de 20.000 m² | M² | 0,00015 |
| 7.3 Reemissão de Viabilidade para loteamentos | | |
| 7.3.1 Até 20.000 m² | Fixo | 1,50 |
| 7.3.2 Acima de 20.000 m² | M² | 0,000075 |
| 7.4 Fornecimento de diretrizes para loteamentos, por m² de área total | M² | 0,0011 |
| 7.5 Reemissão de diretrizes para loteamento por m² de área total | M² | 0,00060 |
| 7.6 Taxa de Cancelamento de loteamentos | M² | 0,0023 |
| **8. CONDOMÍNIOS**<br>8.1 Fornecimento de Viabilidade pra condomínios<br>8.2.1 Até 20.000 m² | Fixo | 3,00 |
| 8.2.2 Acima 20.000 m² | M² | 0,00015 |
| 8.3 Reemissão de Viabilidade para condomínios<br>8.3.1 Até 20.000 m² | Fixo | 1,50 |
| 8.3.2 Acima 20.000 m² | M² | 0,000075 |

# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE INDAIATUBA

*SECRETARIA GERAL DO MUNICÍPIO*
*ASSESSORIA TÉCNICA LEGISLATIVA*

| | | |
|---|---|---|
| 8.4 Fornecimento de diretrizes para condomínios, por m² de área total | M² | 0,0011 |
| 8.5 Reemissão de diretrizes para condomínios, por m² de área total | M² | 0,00060 |
| 8.6 Taxa de Cancelamento de condomínios | M² | 0,0022 |
| **9. SUBDIVISÕES** | | |
| 9.1 Taxa de Análise: | | |
| 9.1.1 De lote em Loteamentos Aprovados | M² | 0,0060 |
| 9.1.2 De qualquer gleba em lotes | M² | 0,0060 |
| 9.1.3 De qualquer gleba em gleba | M² | 0,0011 |
| 9.2 Taxa de aprovação | | |
| Em todos os casos | Unidade | 1,5 |
| 9.3 Taxa de Cancelamento de Subdivisões<br>Em todos os casos | Unidade | 5,75 |
| **10. UNIFICAÇÕES**<br>10.1 Taxa de Análise | | |
| 10.1.2 Unificações de lotes | M² | 0,0060 |
| 10.1.3 Unificações de glebas | M² | 0,0011 |
| 10.2 Taxa de aprovação: | | |
| Em todos os casos | M² | 1,5 |
| 10.3 Taxa de Cancelamento de Unificações<br>Em todos os casos | Unidade | 5,75 |
| **11. SUBSTITUIÇÃO DE PLANTAS APROVADAS QUANDO HOUVER ACRÉSCIMO DE ÁREA**<br>(Cálculo sobre a área acrescida)<br>11.1 Análise de Projetos | | |
| 11.1.2 Até 60 m² | Fixo | 2,87 |
| 11.1.3 Acima de 60 m² | M² | 0,07 |
| 11.2 Aprovação de projeto (Alvará) | | |
| 11.2.1 Qualquer metragem | M² | 0,023 |
| **12. REVALIDAÇÕES – LICENÇAS DE CONSTRUÇÃO**<br>12.1 Qualquer construção | M² | 0,023 |
| **13. TRANSFERÊNCIA DE RESPONSÁVEL TÉCNICO OU PROPRIETÁRIO**<br>13.1 Por imóvel | Unidade | 2,87 |
| **14. CANCELAMENTO DE PROJETO**<br>14.1 Por imóvel | Unidade | 5,75 |
| **15. EXECUÇÃO DE ALINHAMETNO DE VIA PÚBLICA**<br>15.1 Por imóvel | Unidade | 7,52 |
| **16.TAXA DE DIGITALIZAÇÃO DA IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS** | | |
| 16.1 Até 60 m² | Fixo | 1,12 |
| 16.2 Acima de 60 m² | M² | 0,018 |
| **17. GEOREFERENCIAMENTO E MARCO GEODÉSICO** | | |
| 17.1 Rastreamento de sinal GPS por marco | Unidade | 30 |